

**Către Autoritatea de Supraveghere Financiară,
Bursa de Valori București**

Ca urmare a închiderii ofertei publice de cumpărare lansată de **ONE UNITED PROPERTIES S.A.**, pentru un număr de 4.770.000 acțiuni emise de **ONE UNITED PROPERTIES S.A.** (ONE), prin intermediul SSIF BRK Financial Group SA Cluj-Napoca, conform art. 76, alin. (2)-(3) din *Regulamentul A.S.F. nr. 5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață*, vă transmitem următoarele:

Notificare cu privire la rezultatele ofertei publice de cumpărare

Data raportului	22.07.2026
1. Denumirea emitentului	ONE UNITED PROPERTIES S.A.
2. Numele/denumirea Ofertantului și al Intermediarului ofertei	ONE UNITED PROPERTIES S.A. SSIF BRK FINANCIAL GROUP S.A.
3. Numărul Deciziei A.S.F. prin care a fost aprobat documentul de ofertă publică	641/25.06.2026
4. Perioada de derulare a ofertei	01.07.2026 – 14.07.2026
5. Numărul și procentul reprezentat de valorile mobiliare depuse în cadrul ofertei	4.307.178 acțiuni, reprezentand 3,90% din capitalul social
6. Numărul de valori mobiliare cumpărate și suma totală plătită	4.307.178 acțiuni, în valoare totală de 142.136.874 lei
7. Data și modalitatea de decontare a tranzacției aferente ofertei publice	17.07.2026, prin sistemul Depozitarului Central
8. Procentul deținut de ofertant în urma încheierii ofertei	Ca urmare a Ofertei și detinerilor anterioare de acțiuni de trezorerie, Ofertantul detine în prezent 5.376.578 acțiuni reprezentand 4,87% din capitalul social al Societății, după cum urmează: • 1.069.400 acțiuni, reprezentand 0,97% din capitalul social al Societății, sunt acțiuni de trezorerie deținute de Societate anterior Ofertei; și • 4.307.178 acțiuni, reprezentand 3,90% din capitalul social al Societății, sunt acțiuni dobândite în cadrul Ofertei.

Cu considerație,

Ovidiu-George Dumitrescu
Director General AdjunctPaula Clapa
CCI